

# Neues Acht-Familien-Haus entsteht an der Bismarckstraße

Die Baugenossenschaft Donau-Baar-Heuberg plant weitere Mietshäuser

TROSSINGEN (fawa) – Nach einigen Jahren der „Zurückhaltung“ errichtet die Baugenossenschaft Donau-Baar-Heuberg nun wieder ein größeres

Mietshaus in Trossingen. „Damit“, so Aufsichtsratsvorsitzender Guido Wolf MdL gestern beim Spatenstich, „kommen wir auch unserer sozialen

Aufgabe, im Landkreis Wohnraum zu schaffen, nach“.

Das Haus soll insgesamt acht Mietwohnungen mit einer Gesamtwohn-

fläche von 557 Quadratmetern umfassen. Zwei der Wohnungen im Erdgeschoss sind barrierefrei geplant.

Das etwa 1000 Quadratmeter große Grundstück auf dem ehemaligen Gelände des Sägewerks Messner war, ebenso wie die umstehenden Mehrfamilienhäuser, bereits im Besitz der Baugenossenschaft, die dort nun in einjähriger Bauzeit für rund 800 000 Euro das Gebäude errichtet. Es ist als Niedrigenergiehaus der KfW-70-Klasse geplant und hat als erstes Haus der Baugenossenschaft eine eigene Pelletheizung – „wir wollen damit Erfahrung sammeln“, so Geschäftsführer Kurt Teufel, „und wenn es gut läuft, soll es nicht die letzte sein“. Da die Nachfrage nach Mietwohnungen wieder anziehe, plant die Baugenossenschaft bereits weitere Mietshäuser.



Den ersten Spatenstich taten die Mitglieder von Vorstand und Aufsichtsrat der Baugenossenschaft (v.l.): Stefan Bacher, Clemens Henn, Kurt Teufel, Guido Wolf, Volker Moosmann, Ottmar Hagen und Elmar Moosmann.

FOTO: FAWA